

CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN
ĐÀM SEN WATER PARK
CORPORATION

Số/No.: 87 /CVNDS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, 31 October 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
To: - The State Securities Commission of VietNam;
- Hochiminh Stock Exchange,

- Tên tổ chức/Name of organization : Công Ty Cổ Phần Công Viên Nước Đàm Sen/
Dam Sen Water Park Corporation
- Mã chứng khoán/ Stock code : DSN
- Địa chỉ/ Address: Số 3 Hòa Bình, Phường Bình Thới, Tp.Hồ Chí Minh, Việt Nam/No. 3, Hoa
Bình, Binh Thoi Ward, Ho Chi Minh City, VietNam
- Điện thoại liên hệ/ Tel : 028.38588418
- Website: www.damsenwaterpark.com.vn E-mail : lienhe@damsenwaterpark.com.vn
- Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Ông Vũ Ngọc Tuấn – Người được ủy quyền
CBTT/ Authorized person to disclose information
- Chức vụ/ Position: Tổng Giám Đốc/General Director

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

- Ngày 30/10/2026, Công ty cổ phần Công Viên Nước Đàm Sen (mã chứng khoán: DSN) nhận được Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp số 941955/26 do Phòng đăng ký kinh doanh Sở Tài Chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 29/10/2026

- On October 30, 2026 Dam Sen Water Park Corporation (Stock code: DSN) received the Certificate of Changes to Enterprise Registration Information (No. 941955/26) issued by the Business Registration Office under the Department of Finance of Ho Chi Minh City on October 29, 2026

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/10/2026 tại đường dẫn: <https://damsenwaterpark.com.vn/> This information was disclosed on the Company's website on October 31, 2026 at www.damsenwaterpark.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As above;
 - Website (để công bố)/Website (for publication);
 - Lưu: VT/Archived at Office of Administration
- Tài liệu đính kèm/Attached documents

Giấy xác nhận v/v thay đổi nội dung
đăng ký doanh nghiệp cấp ngày
29/10/2026

Certificate of Changes to Enterprise
Registration Information dated October
29, 2026

Người được ủy quyền CBTT/

Authorized person to disclose information

TỔNG GIÁM ĐỐC/General Director



Ký Ngọc Tuấn

DEPARTMENT OF FINANCE
HO CHI MINH CITY
BUSINESS REGISTRATION OFFICE

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Ho Chi Minh City, October 29, 2026

No.: 941955/26

CONFIRMATION

Regarding the change of business registration information

BUSINESS REGISTRATION OFFICE: Ho Chi Minh City
Head office address: 90G Tran Quoc Toan Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Phone: 028.38.293.179 Fax:
Email: Website:

Confirmation:

Business name: DAM SEN WATER PARK CORPORATION
Enterprise ID: 0302844200

Has notified the business registration authority of the change in business registration information.

The enterprise's information has been updated in the National Business Registration Information System as follows:

List of beneficial owners//declaration of beneficial owners

N o.	Full name	Date month, yeat of birth	Ge nde r	Number, date of issue, issuing authorit y of personal legal docume nts	Natio nalit y	Ethni city	Contac t addres s	Beneficial owner of the enterprise			Group of individ uals with family / contra ctual relatio nships	Contro l of the enterpr ise	A manager of the enterprise
								Charter capital ownership ratio	Direct	Indir ect	Total		
1	TRAN VIET ANH	15/09/ 1978	Ma le	033078 000882	Viet nam	The Kinh	275, Group 19, Dong	0,000	0,000	0,000			Chairman of The Board of Directors

							Da Ward, Hanoi City, Vietna m						
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Recipient:
- DAM SEN WATER PARK CORPORATION.

Address:
No. 3, Hoa Binh, Binh Thoi Ward,
Ho Chi Minh City, Vietnam

-;
- Filed: Nguyen Thi Dang Chau.....

FOR THE HEAD OF OFFICE
DEPUTY HEAD OF OFFICE

(Signed and sealed)

Le Thi Hong Nga