CÔNG TY CỔ PHẦN **CÔNG VIÊN NƯỚC ĐẦM SEN** **ĐẦM SEN WATER PARK** **CORPORATION** Số/No.: 93 /CVNĐS	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness***

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 11 năm 2026
Ho Chi Minh City, 18. November 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: **- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;**
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
To: *- The State Securities Commission of VietNam;*
- Hochiminh Stock Exchange,

1. Tên tổ chức/*Name of organization* : Công Ty Cổ Phần Công Viên Nước Đầm Sen/ Dam Sen Water Park Corporation
   - Mã chứng khoán/ *Stock code* : DSN
   - Địa chỉ/ *Address*: Số 3 Hòa Bình, Phường Bình Thới, Tp.Hồ Chí Minh, Việt Nam/No. 3, Hoa Binh, Binh Thoi Ward, Ho Chi Minh City, VietNam
   - Điện thoại liên hệ/ Tel : 028.38588418
   - Website: www.damsenwaterpark.com.vn E-mail : lienhe@damsenwaterpark.com.vn
   - Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by:* Ông Vũ Ngọc Tuấn – *Người được ủy quyền CBTT/ Authorized person to disclose information*
   - Chức vụ/ *Position*: Tổng Giám Đốc/General Director

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

Ngày 18/11/2026, Công ty Cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma (Công ty con của Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen) thay đổi Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp số 64840/26 do Phòng Đăng ký Kinh doanh Sở Tài Chính Tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 17/11/2026 về việc cập nhật lại mã ngành theo quy định mới: thay đổi mã ngành 1104 thành 1105.

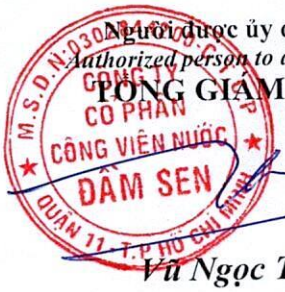
On 18/11/2026, Lotus Aroma Foods Corporation (a subsidiary of Dam Sen Water Park Corporation) has amended its Certificate of Changes to Enterprise Registration contents No. 64840/26, *issued by the Business Registration Division of Lam Dong Province Department of Finance on November 17,2026, regarding the update of the business line code in accordance with the new regulations, specifically the change of business line code from 1104 to 1105.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/11/2026 tại đường dẫn: https://damsenwaterpark.com.vn/ *This information was disclosed on the Company's website on* November *18, 2026 at www.damsenwaterpark.com.vn.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/ *Recipients:*
- Như trên/ As above;
- Website (để công bố)/Website (for publication);
- Lưu: VT/Archived at Office of Administration
Tài liệu đính kèm/Attached documents
Giấy xác nhận v/v thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp cấp ngày 17/11/2026
Certificate of Changes to Enterprise Registration Contents dated 17/11/2026

Người được ủy quyền CBTT/
Authorized person to disclose information
TỔNG GIÁM ĐỐC/General Director



Vũ Ngọc Tuấn

Signature Not Verified
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG VIÊN NƯỚC ĐẦM SEN
Ký ngày: 18/11/2026 10:28:41

DEPARTMENT OF FINANCE
LAM DONG PROVINCE
BUSINESS REGISTRATION OFFICE

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Lam Dong Province, November 17, 2026

No .: 64840/26

CONFIRMATION

Regarding the change of business registration contents

BUSINESS REGISTRATION OFFICE: Lam Dong Province
Head office address: No. 36 Tran Phu, Xuan Huong - Dalat Ward, Lam Dong Province, Vietnam
Phone: 026 3827165 Fax:
Email: dkkd.skh@lamdong.gov.vn Website:

Confirmation:

Business name: LOTUS AROMA FOODS CORPORATION
Enterprise ID: 3401189566

Has notified the business registration authority of the change in business registration contents.

The enterprise's information has been updated in the National Business Registration Information System as follows:

No.	Business line name	Code
1	Manufacture of wines Details: Production of fermented alcoholic beverages without distillation such as dragon fruit wine, sake, cider, pear wine, honey wine, other fruit wines, and alcoholic mixed drinks such as the production of fermented fruit juices: dragon fruit, grapes, apples, pears, plums, pineapples, bananas, mangoes, jackfruits, durians, grapefruits, oranges, tangerines, cherries, apricots, longans, rambutan...;	1102 (main)
2	Processing and preserving of fruit and vegetables Details: Producing juice from vegetables: dragon fruit, apple, plum, passion fruit, longan, lychee, orange, tangerine, grapefruit. Processing and presering of other fruits and vegetables: Preserving vegetables, fruits and seeds by freezing, drying, soaking in oil,...	1030
3	Manufacture of non-alcoholic beverages, mineral water. Details: Production of flavored water or non-alcoholic, carbonated or non-carbonated soft drinks: lemon juice, orange juice, dragon fruit juice, cola, fruit juice, nutritious water, etc.	1105

No.	Business line name	Code
4	For conditional business lines, enterprises may only commence operation upon full compliance with the prescribed business conditions by law	Business lines do not match the codes in the Vietnam Standard Industrial Classification

Recipient:
- LOTUS AROMA FOODS CORPORATION.
Address:Lot C7-6/1, N4 Street, Ham Kiem 1 Industrial Park,Tuyen Quang Commune, Lam Dong Province, VietNam
- ……;
- Filed: Nguyen Thi My Chau……..

THE HEAD OF OFFICE

(Signed and sealed)

Tran Vo Hai Binh